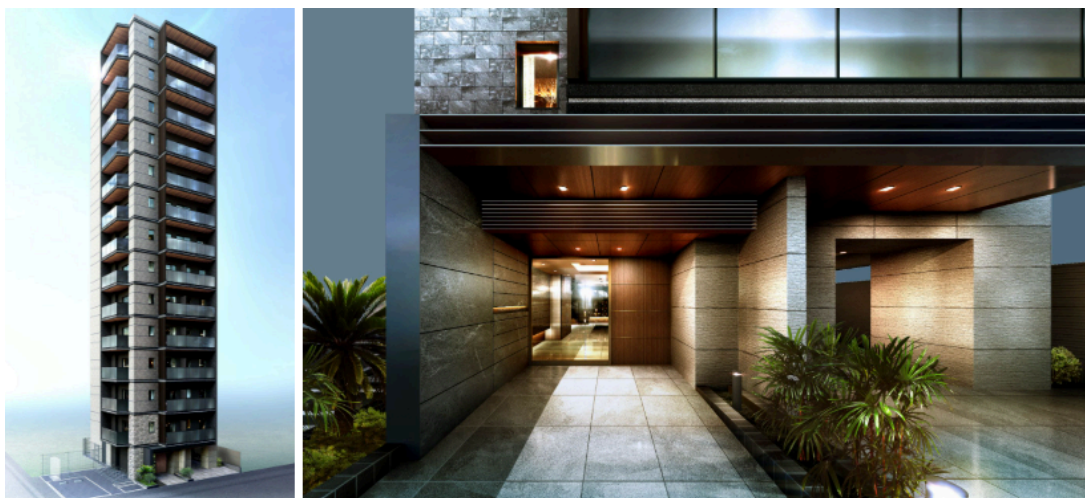


## 「イノバス浅草橋」販売開始のお知らせ

複数駅が徒歩圏内のマルチアクセス。利便と歴史と文化が調和する住環境

株式会社オープンハウスグループ(本社 東京都千代田区、代表取締役社長 福岡 良介、以下「当社」)のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、2026年8月24日(月)より新築分譲マンション「イノバス浅草橋」の販売を開始いたしましたのでお知らせいたします。



※画像はイメージです

### 「イノバス浅草橋」

「イノバス浅草橋」は、「東京」駅から約2.4km(現地から「東京」駅日本橋口まで直線距離で約2,407m)の都心を間近にする浅草橋エリアに誕生します。JR中央・総武線「浅草橋」駅西口から徒歩7分、都営浅草線「蔵前」駅から徒歩9分、JR各線「秋葉原」駅から徒歩14分とアクセスが充実した位置に誕生し、全部で8駅9路線が利用可能です。都営浅草線を利用した日本橋・東銀座・新橋への直結アクセスをはじめ、秋葉原や上野など東京の主要エリアへもスムーズに移動することが可能です。また、多彩な電車アクセスに加え、都心ならではの近接感を生かしたタクシー利用など、暮らしに合わせて幅広く選択いただける快適な環境が整っています。

本物件の周辺には、活気あふれる秋葉原と、古き良き伝統や新しい感性に出逢うことのできる浅草橋の二つのエリアの魅力が身近に広がっています。さらに、日常を支える「アトレ秋葉原1」や「アキバ・トリム」をはじめ、グルメや趣味を満喫できる「ヨドバシカメラマルチメディアAkiba」、「秋葉原」駅から「御徒町」駅間の高架下には「日本のものづくり」をテーマにした店舗が集まる商業施設があるなど、生活利便施設から多彩な商業施設までがコンパクトに集結しており、日々の暮らしを快適に過ごすことができます。また、江戸時代の歴史や花街の粋を今に伝える浅草橋の街並みや、「鳥越神社」に代表される伝統や祭礼など、歴史と現代の賑わいが調和した豊かな文化を日常的に楽しめる充実した住環境が整っています。

間取りは、ニーズに合わせてカスタマイズできるオーダーシステムに対応した1LDK～3LDKの豊富なバリエーションをご用意いたしました。

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |                                 |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------|
| 所在地   | 東京都台東区浅草橋五丁目53番9 他(地番)                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 敷地面積 | 売買対象敷地面積222.34㎡(私道負担面積16.63㎡含む) |
| 交通    | JR中央・総武線「浅草橋」駅 徒歩7分<br>都営浅草線「浅草橋」駅 徒歩9分<br>都営浅草線「蔵前」駅 徒歩9分<br>都営大江戸線、つくばエクスプレス「新御徒町」駅 徒歩9分<br>JR総武線(快速)「馬喰町」駅 徒歩12分<br>東京メトロ日比谷線「秋葉原」駅 徒歩13分<br>東京メトロ日比谷線「仲御徒町」駅(3出口)徒歩15分、<br>(1出口※6:00～終電まで)徒歩13分<br>JR山手線、JR京浜東北線、JR中央・総武線、つくばエクスプレス「秋葉原」駅 徒歩14分<br>都営大江戸線「蔵前」駅 徒歩14分<br>東京メトロ銀座線「末広町」駅 徒歩14分<br>都営大江戸線「上野御徒町」駅 徒歩15分 | 専有面積 | 38.70㎡～77.10㎡                   |
| 用途地域  | 商業地域                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 間取り  | 1LDK～3LDK                       |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造地上14階建                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 完成予定 | 2028年5月下旬                       |
| 総戸数   | 19戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 引渡予定 | 2028年6月下旬                       |

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びを、より多くのお客様にご提供してまいります。

オープンハウス・ディベロップメント 新築マンションサイト: <https://ms.ohd.openhouse-group.com/>

不動産で培った合理性とスマートな発想が、真に価値あるマンションを生み出します。あなたの理想を叶える「革新」を、新しい選択肢として。住まいの常識を変えてきたオープンハウスグループは、マンションの常識を変えます。



INNOVACIA / INNOVAS ブランドページ: <https://ms.ohd.openhouse-group.com/about/brand/>

株式会社オープンハウスグループ Web サイト URL: <https://openhouse-group.co.jp/>

株式会社オープンハウス Web サイト URL: <https://oh.openhouse-group.com>

#### 企業概要

##### 株式会社オープンハウスグループ

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階(総合受付)・21階

創業 1997年 9月

代表者 代表取締役社長 福岡 良介

資本金 203億1,988万円

従業員数(連結)6,495名(2026年3月末時点)

##### 株式会社オープンハウス・ディベロップメント

本社所在地 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷 3-12-18 渋谷南東急ビル

創業 2000年 9月

代表者 代表取締役 福岡良介

資本金 1億100万円

事業内容(グループ)

- 1.不動産売買の代理・仲介事業
- 2.新築戸建分譲事業
- 3.マンション・ディベロップメント事業
- 4.不動産投資事業
- 5.不動産金融事業
- 6.前各号に付帯関連する事業

＜ 本件に関するメディア関係者様からのお問い合わせ ＞

株式会社オープンハウスグループ 広報(池野)

TEL:03-6213-0783 MAIL: [pr@openhouse-group.com](mailto:pr@openhouse-group.com)