

## 第42回NICHIIHA SIDING AWARD 2025「ニチハ賞」 オープンハウス・ディベロップメントとメルディアで計4作品受賞

株式会社オープンハウスグループ(本社 東京都千代田区、代表取締役社長 福岡 良介、以下「当社」)は、ニチハ株式会社が主催する第42回「NICHIIHA SIDING AWARD 2025」において、応募総数1,250件の中から、当社グループの株式会社オープンハウス・ディベロップメント(本社 東京都千代田区、代表取締役社長 福岡良介、以下「オープンハウス・ディベロップメント」)が「ニチハ賞」1作品、株式会社メルディア(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:菊池 健太、以下「メルディア」)が「ニチハ賞」3作品の計4作品を受賞いたしましたのでお知らせいたします。



株式会社オープンハウス・ディベロップメント



株式会社メルディア

OPEN HOUSE  
GROUP

### 第42回NICHIIHA SIDING AWARD 2025 グループ各社から4作品 「ニチハ賞」受賞

#### ニチハ賞 受賞作品

オープンハウス・ディベロップメント(福岡県西区)

受賞コメント:

デザインのポイントは、外壁材「トランディウッド」と「ルストナ」を組み合わせた立体感のあるファサードです。奥行きのあるバルコニーで道路側からの視線を遮りつつ、サッシを目立ちにくくすることで木目調を強調しました。さらに、セットバックしたバルコニー周りの構造体がアルファベットの「F」のような特徴的な形状を描いており、これにより生まれる陰影が、建物の奥行き感を表現することができました。また、デザインの意図としてコラム部分をあえて太く設計することで、バルコニーの腰壁部分との縦横比を視覚的に調整し、外観全体のバランスを考えました。

設計士として住まれる方はもちろん、街並みにとっても魅力的な物件を設計できるように心がけております。この度は受賞することができ、大変嬉しく思います。

#### メルディア

受賞コメント:

・埼玉県戸田市

バルコニーや車庫も一体となった流れとゆとりの感じる外観デザインとしました。南側に3階建てがあるため、2階リビングとし、南側に広いバルコニーを設けて光を採りこみつつ、北東側の抜けも活かした通気性の良い空間とし、内部空間も、ゆとりの感じるプライベートバルト風の流れを感じるプラン構成にしました。

株式会社オープンハウス・ディベロップメント



・神奈川県藤沢市

居間を「ウチ」と「ソト」に拡張し、空間に広がりを持たせ、敷地の抜けを意識した計画としました。外観はモダンに「石」が交わり、重厚感のあるデザインを目指しました。

・埼玉県志木市

広くはない道を歩き現場にたどり着く立地でもあり、建物を見たときにパッと明るく和む要素を取り入れるようにしてホワイトと木調を使用してまとめています。それぞれのかたちは個性を出すようにして使用材は合わせるようにしました。



※左から埼玉県戸田市、神奈川県藤沢市、埼玉県志木市

第42回「NICHIIHA SIDING AWARD2025」とは

ニチハ株式会社が毎年開催している、戸建て住宅（街並み含む）、集合住宅、店舗、教育施設、病院・福祉施設などの建築物を対象とした、同社製品を使用した施工事例のコンテストです。ニチハ標準施工で商品の柄や特性をうまく活かし、建て主様の意向に沿い、時流に合った外観デザインであること、また、周囲との調和や外構デザインにも配慮されている作品であるかについて、施工写真や設計要旨から判断のうえ審査されます。2025年度の審査員はインテリアデザイナーである飯島直樹氏が務め、審査の結果、応募総数1,250件の中から、グランプリ賞、プラチナ賞、ゴールド賞、入賞などの各賞が選出されました。受賞作品は、公式HPよりご覧いただけます。

「NICHIIHA SIDING AWARD2025」Web サイト URL: [https://www.nichiha.co.jp/siding\\_award/contest/2025/](https://www.nichiha.co.jp/siding_award/contest/2025/)

株式会社オープンハウスグループ Web サイト URL: <https://openhouse-group.co.jp/>

株式会社オープンハウス Web サイト URL: <https://oh.openhouse-group.com/>

企業概要

商号 株式会社オープンハウスグループ

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階（総合受付）・21階

創業 1997年 9月

代表者 代表取締役社長 福岡 良介

資本金 202億3,549万円

従業員数（連結）6,620名（2025年9月末時点）

商号：株式会社オープンハウス・ディベロップメント

本社所在地：〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階（総合受付）・21階

創業：2000年 9月

代表者：代表取締役社長 福岡 良介

資本金：1億100万円

事業内容：1.不動産売買の代理・仲介事業 2.新築戸建分譲事業 3.マンション・ディベロップメント事業  
4.不動産投資事業 5.不動産金融事業 6.前各号に付帯関連する事業

会社 HP: <https://ohd.openhouse-group.com/>

商号：株式会社メルディア

本社所在地：〒163-0632 東京都新宿区西新宿1-25-1 新宿センタービル32F

代表者：代表取締役社長 菊池 健太

資本金：13億4,015万円

事業内容：戸建分譲事業、注文住宅・請負事業、賃貸収入事業

会社 HP: <https://meldia.co.jp/>

＜本件に関するメディア関係者様からのお問い合わせ＞  
株式会社オープンハウスグループ 広報（由井）  
TEL: 03-6213-0783 MAIL: [pr@openhouse-group.com](mailto:pr@openhouse-group.com)