

オープンハウスの米国不動産売上1,000億円を達成

株式会社オープンハウスグループ(本社 東京都千代田区、代表取締役社長 福岡 良介、以下「当社」)のグループ子会社である株式会社オープンハウス(以下「オープンハウス」)は、2017年8月より本格的に始動した米国不動産事業の2025年度の売上が1,000億円を達成しましたことをご報告いたします。



当社グループは、2017年8月より本格的に米国不動産事業を始動して以降、「アメリカ不動産をもっと身近に」をミッションに、業界でも群を抜く販売実績と管理実績で、名実ともに米国不動産のパイオニアとしての地位を確立してまいりました。現地での管理棟数は2025年9月末時点で6,285棟となり、物件をご購入いただいたオーナー様は現在3,700名を超えました。また、米国不動産の「年間取引数・取扱高No.1」の評価を5年連続で獲得しております。(調査機関:日本マーケティングリサーチ機構 2024年12月 URL:<https://jmro.co.jp/r0217/>)

2025年度の売上1,000億円の達成は、ロサンゼルスから、ダラス、ハワイ、アトランタ、ヒューストンへの事業地域の拡大、Single Family Residence(戸建住宅)からMulti Family Residence(集合住宅)、Condominium(区分所有住宅)などの商品ラインナップの拡充、そして、物件選定からご売却までを一貫してサポートするワンストップサービスの提供を通じたお客様満足度の追求が、一定のご評価を得た結果と認識しております。

今後も引き続き顧客満足度の向上を目指し、日本における先駆者の知見を活かしながら、お客様の資産ポートフォリオの最適化に資するよう、グループのシナジーを活かした商品ラインナップの拡充と、安心安全な管理体制の強化に努めてまいります。変わらぬご厚誼をおねがいたします。

オープンハウスの米国不動産事業について

当社グループの国内不動産事業での強みである製販一体型ビジネスモデルを踏襲し、米国不動産事業においても、他に類を見ない、仕入・販売・管理・売却を当社グループで一貫して行うワンストップサービスを提供しております。このワンストップサービスでは、購入後の運用・最終的な売却までを意識した物件選定、グループ金融会社による購入時の資金サポート、煩雑な米国不動産購入に関わるご契約手続きのサポート、現地グループ会社との連携による物件管理、現地の不動産市況や日本の税制などを鑑みた適切な売却のサポートを提供いたします。

オープンハウスの米国不動産事業 Web サイト URL: <https://wm.openhouse-group.com/>



1. 物件選定
Property Selection



2. 資金計画
Financial Plan



3. 購入
Contract Support



4. 物件管理
Property Management



5. 売却
Selling



OPEN HOUSE
GROUP

自社グループにて内製化

株式会社オープンハウスグループ Web サイト URL: <https://openhouse-group.co.jp/>

株式会社オープンハウス Web サイト URL: <https://oh.openhouse-group.com/>

米国グループ会社 Web サイト URL: <https://openhouse-us.com/>

企業概要

商号 株式会社オープンハウスグループ

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階(総合受付)・21階

創業 1997年 9月

代表者 代表取締役社長 福岡 良介

資本金 201億7,327万円

従業員数(連結)5,990名(2025年3月末時点)

< 本件に関するメディア関係者様からのお問い合わせ >

株式会社オープンハウスグループ 広報(由井)

TEL: 03-6213-0783 MAIL: pr@openhouse-group.com