

## 福岡市 売主・事業主別 マンション供給棟数ランキング 2022～2024年の3年間の累計で1位を獲得！

株式会社オープンハウスグループ（本社 東京都千代田区、代表取締役社長 荒井正昭）のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメント（本社 東京都千代田区、代表取締役 福岡良介、以下「オープンハウス・ディベロップメント」）は、九州産業研究所が作成した「福岡市 売主・事業主別 マンション供給棟数ランキング（2022～2024年累計）」で、1位を獲得したことをお知らせいたします。

※福岡市 売主・事業主別マンション供給棟数ランキング（2022～2024年累計）1位（13棟）

# 福岡市 マンション供給棟数 3年累計 No.1

※九州産業研究所調べ（2022年1月～2024年12月）

「都心」×「駅近」による利便性、そしてすぐれた資産価値をもつオープンハウス・ディベロップメントのマンションは、外観や素材の細部にまでこだわった洗練されたデザインの住空間を確保しながらも、合理的な共用施設を企画することで適正な価格を実現しています。オープンハウス・ディベロップメントは、2018年に福岡県での展開を開始してから、常にお客様が求める住まいを追求し、便利で好立地な物件を提供し続けた結果、2022年から2024年の3年間の累計で1位を獲得することができました。今後もお客様のニーズの変化にいち早く対応し、いつまでも選ばれ続けるマンションディベロッパー、不動産会社として引き続き精進してまいります。



オープンレジデンスアワイクミ



- |                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| ① オープンレジデンス白木原ステーションフロント | ⑮ オープンレジデンス桜並木ガーデン |
| ② オープンレジデンス高宮ヒルズ         | ⑯ オープンレジデンス馬出九大病院前 |
| ③ オープンレジデンス高宮テラス         | ⑰ オープンレジデンス渡辺通南    |
| ④ オープンレジデンス高宮アベニュー       | ⑱ オープンレジデンス春日原     |
| ⑤ オープンレジデンス渡辺通           | ⑲ オープンレジデンス博多駅南    |
| ⑥ オープンレジデンス平尾市崎          | ⑳ オープンレジデンス博多空港通り  |
| ⑦ オープンレジデンス鳥飼            | ㉑ オープンレジデンス高宮ブレイス  |
| ⑧ オープンレジデンス薬院南           | ㉒ オープンレジデンス大濠西     |
| ⑨ オープンレジデンス薬院二丁目         | ㉓ オープンレジデンス春日原est  |
| ⑩ オープンレジデンス大濠公園          | ㉔ オープンレジデンス西新      |
| ⑪ オープンレジデンス天神今泉          | ㉕ オープンレジデンス室見      |
| ⑫ オープンレジデンス博多住吉          | ㉖ オープンレジデンス春日公園    |
| ⑬ オープンレジデンス薬院白金          | ㉗ イノバス大濠公園         |
| ⑭ オープンレジデンス桜並木ステーションフロント | ㉘ イノバス西新           |

福岡県 供給実績一覧（2025年4月時点）

(調査条件)

※九州産業研究所2025年4月4日時点作成。

※2022年・2023年・2024年（予告HP公開物件含む）事業主別供給棟数。

※新築分譲マンション(投資用ワンルームマンションを除く)。

## オープンハウス・ディベロップメントの新ブランドについて

オープンハウス・ディベロップメントはこれまで数々の不動産業界の既成概念を打ち破り、真のお客様のニーズを追究したマンションを供給してきました。そして昨年11月には、「革新-INNOVATION-」をテーマとする2つの新しいマンションブランドを発表いたしました。住まいの常識を変えてきたオープンハウス・ディベロップメントならではの、現代の多様な価値観を映し、挑戦者がまだ見ぬ世界で自分だけのラグジュアリーにこだわる「INNOVACIA」(イノベシア)、そして、本当に欲しいライフスタイルの理想を合理的に叶える「INNOVAS」(イノバス)。この二つの新ブランドの展開により、今後もより多くのお客様に住まいを持つ喜びをご提供してまいります。

オープンハウス・ディベロップメント Web サイト URL : <https://ms.ohd.openhouse-group.com/>

## 株式会社オープンハウスグループについて

株式会社オープンハウス及び関係各社は、2022年1月より、株式会社オープンハウスグループを純粋持株会社とする持株会社体制に移行いたしました。グループの事業は、戸建関連事業、マンション事業、収益不動産事業、アメリカ不動産事業を中心に、住まいや暮らしに関連する各種サービスを展開し、地域につきましても、創業の首都圏に加え、名古屋圏、関西圏、福岡圏へと拡大、更に近年は、地域共創のための活動や、環境保全活動にも力をいれています。1997年の創業以来の主要事業である戸建事業では、土地の仕入から、建築、販売まで製販一体の体制を整え、便利な立地かつ手の届きやすい価格の住まいを提供しております。共働き世帯の増加により求められる職住近接した立地、多様化する働き方の中で新しいニーズに応える企画等、グループならではの連携をとった取組を進めてまいりました。これからも、当社グループは、より多くのお客様に選んでいただける住まいのご提供に努めてまいります。

株式会社オープンハウスグループ Web サイト URL : <https://openhouse-group.co.jp/>

株式会社オープンハウス Web サイト URL : <https://oh.openhouse-group.com/>

### < 企業概要 >

#### 商号 株式会社オープンハウスグループ

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階（総合受付）・21階

創業 1997年 9月

代表者 代表取締役社長 荒井 正昭

資本金 201億5,690万円

従業員数（連結）6,107人（2024年9月期末）

#### 商号 株式会社オープンハウス・ディベロップメント

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階（総合受付）・21階

創業 2000年 9月

代表者 代表取締役 福岡良介

資本金 1億100万円

事業内容 (グループ)

- 1.不動産売買の代理・仲介事業
- 2.新築戸建分譲事業
- 3.マンション・ディベロップメント事業
- 4.不動産投資事業
- 5.不動産金融事業
- 6.前各号に付帯関連する事業

### < 本件に関するメディア関係者様からのお問い合わせ >

株式会社オープンハウスグループ 広報PRグループ（上田）

TEL : 03-6213-0783 MAIL : [pr@openhouse-group.com](mailto:pr@openhouse-group.com)