

インテリアも含めたライフスタイル提案企画を強化

## コンパクト住宅向け家具「SARTO(ソルト)」4月10日より販売開始

オープンハウス・ディベロップメントとジアスがコラボし共同企画

「家具の階段搬入ができない！」を解決！組み立て式で叶う高級感のある大きめカスタムメイド家具

株式会社オープンハウスグループ(本社 東京都千代田区、代表取締役社長 荒井正昭、以下「当社」)のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメント(本社 東京都千代田区、代表取締役社長 福岡良介、以下「オープンハウス・ディベロップメント」)は、株式会社ジアス(本社 埼玉県さいたま市、代表取締役社長 笹 佳美、以下「ジアス」)とコラボし、コンパクト住宅向けのカスタムメイド家具シリーズ「SARTO(ソルト)」(以下、「SARTO」)を企画開発することを決定しました。

シリーズ第1弾企画は組み立て式のソファで、2025年4月10日より販売開始します。またオープンハウス・ディベロップメントの渋谷ショールーム、1階展示ブースに展示いたします。



### 家具シリーズ「SARTO」～インテリアも含めたライフスタイル提案企画を強化～

引っ越しのタイミングで新しく家具を買う人も多く、これまで提携家具メーカーの優待サービスや当社のグループ会社である「おうちリンク」のサービスで、家具フェアなど開催してきました。ですが、当社が主に展開するコンパクト住宅では、2つの課題がありました。

- ①家具の階段搬入ができず、クレーンの吊り下げ搬入となった場合、追加費用がかかってしまう
- ②建物の設計面では、搬入するために大きめの窓が必要となり、注文住宅において建物外観デザインにも影響があった

そこで、オープンハウス・ディベロップメントでは、大きめの家具をインテリアに取り入れたいというお客様のご要望に応えるべく、家具製造のノウハウに豊富なジアスとコラボし、コンパクトハウスでも階段搬入ができるながら、素材やデザインに高級感のある、こだわりの大きめカスタムメイド家具の企画開発を決定しました。家具を組み立て式にし各パーツを階段搬入が可能なサイズにすることで、搬入時の課題を解決する設計で、同時にパートごとの修理や交換が可能となり、長くお使いいただけます。

第一弾は、ライフスタイルやライフステージが変わるタイミングでご購入される方が多いソファとし、今後もさまざまな家具を企画していく予定です。

オープンハウス・ディベロップメントは、当社及び当社グループ内の製販一体の強みを活かした価格面での優位性だけでなく、戸建ての企画設計・デザイン、さらにはインテリアも含めたライフスタイルの提案企画を強化してまいります。

# Hello, SARTO

「お気に入り」を仕立てよう。

ファブリックの豊富なカラーと肌触りで無数の組合せによりお客様の「唯一」を実現し、空間を仕上げます。

オーダーメイドのインテリアアイテムとして生まれたそれが「Sarto」お客様の新生活に快適を提供します。

カーテンとコーディネートしたり、  
季節ごとのカラーリングで遊んでみたり。  
自由でかけがえのない存在が、  
あなただけのライフスタイルをつくります。



## 「SARTO」について

シリーズ名:「SARTO」(よみ:ソルト)

企画・開発:株式会社ジアス、株式会社オープンハウス・ディベロップメントの共同企画・開発

予定商品:ソファ・ダイニングテーブル・ダイニングチェアなど

販売方法:本製品は、当社のグループ会社である株式会社おうちリンクが、当社グループで物件を購入していただいたお客様向けに提供する生活関連サービス「おうちリンク」の会員向けに行う「インテリアフェア・インテリア相談会」ほか、注文住宅のお客様にも販売いたします。



## SARTOシリーズ第1弾企画:「ソファ」の特徴

商品特徴:

- ・組み立て式(台、クッション、足の部分が分解可能)
- ・カスタムメイド(座面、背面、アーム、クッションなど、パーツごとに張地をお選びいただけます)
- ・各パーツを新品に交換・修理できるため長く使える
- ・生地は高級感のあるイタリア製のファブリックを採用し、国内で縫製

価格帯:21.8万円~

販売開始:2025年4月10日

取り扱い:オープンハウス・ディベロップメント、おうちリンク販売会、ジアスショールーム

製造:ファブリック:イタリア他(国内縫製)

家具本体:ベトナム

OPEN HOUSE X JIAS

＜お客様からのお問い合わせ先＞

株式会社オープンハウス・ディベロップメント デザイン開発グループ

メール:[ic-s@openhouse-group.com](mailto:ic-s@openhouse-group.com)

## 株式会社オープンハウスグループについて

株式会社オープンハウス及び関係各社は、2022年1月より、株式会社オープンハウスグループを純粋持株会社とする持株会社体制に移行いたしました。グループの事業は、戸建関連事業、マンション事業、収益不動産事業、アメリカ不動産事業を中心に、住まいや暮らしに関する各種サービスを展開し、地域につきましても、創業の首都圏に加え、名古屋圏、関西圏、福岡圏へと拡大、更に近年は、地域共創のための活動や、環境保全活動にも力をいれています。1997年の創業以来の主要事業である戸建事業では、土地の仕入から、建築、販売まで製販一体の体制を整え、便利な立地かつ手の届きやすい価格の住まいを提供しております。共働き世帯の増加により求められる職住近接した立地、多様化する働き方の中で新しいニーズに応える企画等、グループならではの連携をとった取組を進めてまいりました。これからも、オープンハウスグループは、より多くのお客様に選んでいただける住まいのご提供に努めてまいります。

株式会社オープンハウスグループ Web サイト URL:<https://openhouse-group.co.jp/>

株式会社オープンハウス・ディベロップメント Web サイト URL:<https://ohd.openhouse-group.com/>

株式会社オープンハウス Web サイト URL:<https://oh.openhouse-group.com/>

株式会社おうちリンク Web サイト URL:<https://www.ouchilink.com/company/>

### 企業概要

商号 株式会社オープンハウスグループ

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階(総合受付)・21階

創業 1997年 9月

代表者 代表取締役社長 荒井 正昭

資本金 201億5,690万円

従業員数(連結)6,107名(2024年9月末時点)

商号 株式会社オープンハウス・ディベロップメント

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階(総合受付)・21階

創業 2000年 9月

代表者 代表取締役社長 福岡良介

資本金 1億100万円

事業内容:1.不動産売買の代理・仲介事業 2.新築戸建分譲事業 3.マンション・ディベロップメント事業  
4.不動産投資事業 5.不動産金融事業 6.前各号に付帯関連する事業

商号 株式会社おうちリンク

本社所在地 〒100-0005 東京都千代田区丸の内3-3-1 新東京ビル7階

創業 2021年2月

代表者 代表取締役社長 鎌田和彦

資本金 1億円

事業内容:1.銀行代理業 2.住宅ローン借入事務代行業 3.電気通信事業 4.通信事業者の代理店業  
5.電力・ガスの販売 6.電力・ガスの販売代理 7.広告業 8.広告代理業 9.情報提供サービス業  
10.損害保険代理店及び生命保険募集業 11.アプリケーション・ソフトウェアの運営及び管理  
12.ポイントサービス(カード等)の運営業 13.前各号に付帯又は関連する一切の業務

< 本件に関するメディア関係者様からのお問い合わせ >

株式会社オープンハウスグループ 広報(山岡)

TEL:03-6213-0783 MAIL:[pr@openhouse-group.com](mailto:pr@openhouse-group.com)