

## 第40回「NICHIBA SIDING AWARD 2023」受賞 オープンハウス・ディベロップメント 分譲デザインチーム 6年連続受賞 受賞物件「異彩」は、新卒2年目の設計士が担当

株式会社オープンハウスグループ（本社 東京都千代田区、代表取締役社長 荒井正昭）のグループ会社である、株式会社オープンハウス・ディベロップメントの分譲デザインチームが設計した物件が、ニチハ株式会社が主催する第40回「NICHIBA SIDING AWARD 2023」において、応募総数982件の中から、上位16の物件しか選ばれない「入賞」を受賞しました。オープンハウス・ディベロップメントの分譲デザインチームは、過去の「ニチハ賞」受賞を含め、6年連続の受賞となります。

なお、受賞した物件「異彩」は、新卒入社2年目の設計士が設計しました。



### 受賞コメント：

(株式会社オープンハウス・ディベロップメント建設事業部 設計部 分譲デザインチーム)

この物件は、建築的な美しさと、実際にお客様が生活する上で求めるものの両立ができた物件でした。

建築的な美しさの一つに「窓を設けない」デザインがありますが、実際に住まうお客様は、生活する上で「明るさ」を求めることや、家具搬入、法的採光などの関係で、普通の住宅設計においてそれを実現できる機会はなかなかありません。しかし、こちらの土地は特徴的な条件があり、北、東、西の3面が接道となる土地でした。プラン検討当初から、東西に窓を設けて明るい室内空間を提供し、他様々な制限をクリアしつつ、メインとなる北側のファサードは窓をすべて無くし、常識的に考える住宅のイメージとは異なる異質さを表現したいと考えてプランニングを行いました。

普通のデザインでは、「土地のポテンシャルを最大限に引き出す」という言葉を大切にしています。土地の条件は様々ありますが、それぞれの土地にどれだけ付加価値を付けることができるかが、設計士としての力、設計士にしかできない仕事だと考えています。

今回この大切にしている想いを体現できた物件で入賞をいただくことができ、大変嬉しく思います。

## 新卒2年目が活躍する背景にある、独自の社内アワード

オープンハウス・ディベロップメントの建設事業部は、シンプルながらデザイン性の高い外観とお客様にとって付加価値の高い空間が広がる「土地のポテンシャルを最大限に引き出す」家づくりを得意としています。所属する設計士は新卒でも入社後1年目から、主担当としてお客様のおうちの設計を任せ、マネージャー含め数名で構成されるチームのサポートを受けながら、お客様にはご満足いただける家をご提案しております。

建設事業部が設計士の設計・デザイン能力を向上させるために行っているのが、毎月1回行われる「KING & QUEEN」という社内コンテストで2023年10月で85回を迎えました。部門は注文住宅と分譲住宅それぞれに、外観デザイン部門、インテリアデザイン部門、パース部門があり、各部門毎に社員がエントリーし、社内外のプロの審査・投票により順位を決定します。さらにパース以外の2部門で1位を獲得するとマイスターの試験に臨むことができ、試験に受かると名刺に「マイスター」の肩書とロゴを入れることができます。

入社後1年目から実務経験を積むことができるのに加え、実際に設計したプランをもとに設計士同士が切磋琢磨できるこのアワード形式の取り組みにより、設計力・デザイン力のスキルアップにつながっています。

## 26卒向け早期企業説明会・来期のインターン募集のお知らせ

- ・オープンハウス・ディベロップメントの早期企業説明会開催中  
エントリーフォームURL：<https://forms.gle/JTvhwdVJ9zt6UgM89>
- ・来夏開催予定の「3days DESIGN CHAMPIONSHIP 2024」先行申し込み受付中  
3daysの予選を通過しGrandFinalで優勝すると、報奨金50万円&企画した家が建築される！  
ご登録フォームURL：<https://forms.gle/J3txcZsrQSGiVXwY6>

## 第40回「NICHHA SIDING AWARD2023」とは

ニチハ株式会社が毎年開催している、戸建て住宅（街並み含む）、集合住宅、店舗、教育施設、病院・福祉施設などの建築物を対象とした、同社製品を使用した施工事例のコンテストです。ニチハ標準施工で商品の柄や特性をうまく活かし、建て主様の意向に沿い、時流に合った外観デザインであること、また、周囲との調和や外構デザインにも配慮されている作品であるかについて、施工写真や設計要旨から判断のうえ審査されます。2023年度の審査員は建築家・東京大学名誉教授の難波和彦氏とインテリアデザイナーの飯島直樹氏の両名が務め、応募件数は982件の中から、グランプリ賞、プラチナ賞、ゴールド賞、入賞などの各賞が合計16件選出されました。

「NICHHA SIDING AWARD2023」Web サイト URL：[https://www.nichiha.co.jp/siding\\_award/](https://www.nichiha.co.jp/siding_award/)

## 株式会社オープンハウスグループについて

株式会社オープンハウス及び関係各社は、2022年1月より、株式会社オープンハウスグループを純粋持株会社とする持株会社体制に移行いたしました。グループの事業は、戸建関連事業、マンション事業、収益不動産事業、アメリカ不動産事業を中心に、住まいや暮らしに関連する各種サービスを展開し、地域につきましても、創業の首都圏に加え、名古屋圏、関西圏、福岡圏へと拡大、更に近年は、地域共創のための活動や、環境保全活動にも力をいれています。1997年の創業以来の主要事業である戸建事業では、土地の仕入から、建築、販売まで製販一体の体制を整え、便利な立地かつ手の届きやすい価格の住まいを提供しております。共働き世帯の増加により求められる職住近接した立地、多様化する働き方の中で新しいニーズに応える企画等、グループならではの連携をとった取組を進めてまいりました。これからも、オープンハウスグループは、より多くのお客様に選んでいただける住まいのご提供に努めてまいります。

株式会社オープンハウスグループ Web サイト URL：<https://openhouse-group.co.jp/>

### < 企業概要 >

#### 商号 株式会社オープンハウスグループ

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階（総合受付）・21階

創業 1997年 9月

代表者 代表取締役社長 荒井 正昭

資本金 201億1,017万円

従業員数（連結） 4,904名（2023年9月末）

### < 本件に関するメディア関係者様からのお問い合わせ >

株式会社オープンハウスグループ 広報宣伝部（山岡）

TEL：03-6213-0783 MAIL：[pr@openhouse-group.com](mailto:pr@openhouse-group.com)