

東京に、家を持とう。



2014年6月12日
株式会社オープンハウス
(東証一部 3288)

—城南五山のひとつ「花房山」 閑静な高台の邸宅地に誕生—
「オープンレジデンス目黒花房山」販売開始のお知らせ

株式会社オープンハウス（本社：東京都千代田区丸の内、代表取締役社長：荒井正昭）のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、2014年6月13日（金）より新築分譲物件「オープンレジデンス目黒花房山」の販売を開始いたしますので、お知らせします。

当社グループは『東京に、家を持とう。』をブランドメッセージとして掲げ、東京23区を中心とした地域における戸建・マンションの供給を通じて、「東京」に住まいを持つ喜びをより多くのお客様にご提供してまいります。

■ 「オープンレジデンス目黒花房山」物件概要

都内有数の邸宅地として知られる「花房山」の閑静な高台に佇み、4路線を利用できる目黒駅から徒歩6分という希少性の高い立地。都心の風景を見晴らせる開放的な住戸などプランも豊富。目黒駅前には商業施設なども充実、大型再開発も進み、さらなる利便性と暮らしやすさが期待できるエリアです。

物件サイト：<http://www.ohd.co.jp/mansion/hanabusayama/>

所在地： 東京都品川区上大崎3丁目300番50他(地番)

(JR山手線「目黒」駅徒歩6分、東京メトロ南北線・都営地下鉄三田線・東急目黒線「目黒」駅徒歩6分、JR山手線「五反田」駅徒歩10分)

用途地域： 第1種中高層住居専用地域、準防火地域、第2種高度地区

敷地面積： 458.35㎡（建築確認対象面積）

専有面積： 40.01㎡～70.25㎡

構造・規模： 鉄筋コンクリート造地上4階、地下2階建

総戸数： 18戸

竣工予定： 2015年7月下旬

引渡予定： 2015年8月末日



<完成予想図>

【本件に関するお問い合わせ】

株式会社オープンハウス 管理本部 企画部 TEL: 03-6213-0776

〒100-6312 東京都千代田区丸の内2-4-1 丸の内ビルディング12階

オープンハウス コーポレートサイト：<http://openhouse-group.com/>