

東京に、家を持とう。



2014年2月5日

株式会社オープンハウス

—引き続き好調 新築分譲マンション販売—

「オープンレジデンシア小石川三丁目」 完売のお知らせ

株式会社オープンハウス（本社：東京都千代田区丸の内、代表取締役社長：荒井正昭）のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントの分譲物件「オープンレジデンシア小石川三丁目」が、おかげさまをもちまして完売となりましたのでお知らせいたします。

当社グループは、『東京に、家を持とう。』をブランドメッセージとして掲げ、今後もマンション業務を積極的に展開し、憧れの街「東京」に住まいを持つ喜びをより多くのお客様にご提供してまいります。

■ 「オープンレジデンシア小石川三丁目」 物件概要

徳川家康の生母の菩提寺として知られる“伝通院”、徳川幕府の小石川御楽園と小石川養生所を前身とする“小石川植物園”、水戸徳川家の江戸屋敷内庭園であった“小石川後楽園”など徳川家ゆかりの由緒ある名所に囲まれた、静かな落ち着いた住環境。桜の名所として有名な“播磨坂”も近く、豊かな採光や通風を確保し、プライバシー性にも優れた1フロア2戸、角住戸率100%のフロアプランがヤングファミリー層を中心にご評価をいただきました。

所在地： 東京都文京区小石川3丁目94-1他（地名地番）
（都営三田線・大江戸線「春日」駅徒歩8分、東京メトロ丸の内線・南北線「後楽園」駅徒歩9分、都営三田線「白山」駅徒歩12分）

用途地域： 準工業地域

敷地面積： 344.22㎡（建築確認対象面積）

専有面積： 63.22㎡～74.67㎡

構造・規模： 鉄筋コンクリート造地上9階建地下1階

総戸数： 20戸

販売価格： 4,700万円台～6,700万円台

竣工予定： 平成26年9月上旬

入居予定： 平成26年9月下旬



<外観完成予想図>

<ご参考> オープンハウス・ディベロップメント 分譲マンション物件サイト：<http://www.ohd.co.jp/mansion/>

【本件に関するお問い合わせ】

株式会社オープンハウス 管理本部 企画部 TEL：03-6213-0776

〒100-6312 東京都千代田区丸の内2-4-1 丸の内ビルディング12階