



2021年9月17日

各 位

会 社 名 株式会社オープンハウス  
住 所 東京都千代田区丸の内二丁目4番1号  
代 表 者 名 代表取締役社長 荒井正昭  
(コード番号：3288 東証第一部)  
問 合 せ 先 取締役 常務執行役員 若旅 孝太郎  
経 営 企 画 本 部 長  
TEL. 03-6213-0776

### 業績予想及び配当予想の修正に関するお知らせ

当社は、2021年9月16日の取締役会決議により、2021年5月14日に公表した業績予想及び配当予想の修正を決定しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

これにより、2021年9月期の業績は、上場来9期連続して過去最高の売上高、利益を更新するとともに、営業利益が1,000億円となる見込みです。なお、2022年9月期の業績予想につきましては、11月12日に2021年9月期の通期実績と合わせて公表する予定です。

### 記

#### 1. 業績予想の修正

2021年9月期通期 連結業績予想数値の修正 (2020年10月1日～2021年9月30日)

|                        | 売上高            | 営業利益          | 経常利益          | 親会社株主に<br>帰属する<br>当期純利益 | 1株当たり<br>当期純利益 |
|------------------------|----------------|---------------|---------------|-------------------------|----------------|
| 前回発表予想 (A)             | 百万円<br>788,000 | 百万円<br>96,000 | 百万円<br>93,000 | 百万円<br>67,000           | 円 銭<br>532.10  |
| 今回修正予想 (B)             | 805,000        | 100,000       | 96,000        | 69,000                  | 547.98         |
| 増減額 (B-A)              | 17,000         | 4,000         | 3,000         | 2,000                   | -              |
| 増減率 (%)                | 2.2            | 4.2           | 3.2           | 3.0                     | -              |
| (参考)前期実績<br>(2020年9月期) | 575,951        | 62,129        | 77,357        | 59,491                  | 525.36         |
| (参考)前年比増減率 (%)         | 39.8           | 61.0          | 24.1          | 16.0                    | -              |

(業績予想修正の理由)

当社グループの好調な事業進捗を反映し、当社の連結業績予想を修正するものです。

## 2. 配当予想の修正

2021年9月期（2020年10月1日～2021年9月30日）配当予想

| 基準日                      | 1株当たり年間配当金（円） |        |         | 配当性向    |
|--------------------------|---------------|--------|---------|---------|
|                          | 第2四半期末        | 期 末    | 合 計     |         |
| 前回発表予想<br>(2021年5月14日発表) |               | 60円00銭 | 110円00銭 | 20.7%   |
| 今回修正予想                   |               | 62円00銭 | 112円00銭 | 20.4%   |
| 当期実績                     | 50円00銭        |        |         |         |
| 前期実績<br>(2020年9月期)       | 40円00銭        | 40円00銭 | 80円00銭  | * 15.2% |

\* 持分法による投資利益を除いた配当性向は、21.7%

### (配当予想修正の理由)

当社は、株主に対する利益還元を経営の重要課題と認識し、将来の事業展開と財務体質の強化等を考慮しながら、安定した配当を継続実施していくことを基本方針としております。また、中期経営計画「行こうぜ1兆!2023」において、配当性向は20.0%以上と設定しております。上記の考え方に基づき、この度の業績予想修正において親会社株主に帰属する当期純利益を修正するにあたり、配当予想も修正（増配）いたします。

なお、期末配当につきましては、本年12月開催予定の定時株主総会に付議する予定です。

以 上