



2021年5月14日

各 位

会 社 名 株式会社オープンハウス  
住 所 東京都千代田区丸の内二丁目4番1号  
代表者名 代表取締役社長 荒井正昭  
(コード番号: 3288 東証第一部)  
問合わせ先 取締役 常務執行役員 若旅 孝太郎  
管理本部長兼経営企画本部長  
TEL. 03-6213-0776

会 社 名 株式会社プレサンスコーポレーション  
住 所 大阪府大阪市中央区城見一丁目2番27号  
代表者名 代表取締役社長 土井 豊  
(コード番号: 3254 東証第一部)  
問合わせ先 執行役員 管理本部 市川 京助  
副本部長兼経理部長  
TEL. 06-4793-1650

株式会社オープンハウス及び株式会社プレサンスコーポレーションによる  
資本業務提携契約の変更に関する合意書の締結に関するお知らせ

株式会社オープンハウス（以下、「オープンハウス」といいます。）及び株式会社プレサンスコーポレーション（以下、「プレサンスコーポレーション」といいます。）は、本日開催した各社の取締役会において、オープンハウスは2020年11月13日に公表した「株式会社プレサンスコーポレーションとの資本業務提携契約の変更等に関する合意書の締結、株式会社プレサンスコーポレーション株式（証券コード：3254）に対する公開買付けの開始及び第三者割当増資の引受けに関するお知らせ」及び、プレサンスコーポレーションは同日公表した「株式会社オープンハウスによる当社株券に対する公開買付けに関する意見表明、及び同社との資本業務提携契約の変更等に関する合意書の締結に関するお知らせ」の内容について、一部を変更することを決議しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 変更内容

オープンハウス及びプレサンスコーポレーションは、両社の間で2020年4月6日付資本業務提携契約を締結し、2020年11月13日付にて、当該契約の変更等に関する合意書を締結しております。当該合意書では、プレサンスコーポレーションが2021年6月開催予定の第24期定時株主総会において、オープンハウスの代表取締役である荒井正昭氏を取締役候補者に含む取締役選任議案を上程し、当該議案が承認された場合、その後に開催される取締役会において同氏を取締役会長に選定することを定めておりました。

この合意を変更し、同氏をプレサンスコーポレーションの取締役として選任する時期につき、2021年12月開催予定の同社第25期定時株主総会とし、その後に開催される同社取締役会において、同氏を取締役会長とすることといたします。なお、同社第25期定時株主総会の開催時期につき、2022年6月ではなく、2021年12月の開催を予定しておりますのは、同社にて定款変更を実施し、決算期（事業年度の末日）を毎年3月末日から毎年9月末日に変更することを予定しているためであります。

## 2. 変更理由

オープンハウスにおいては、2021年2月12日付「持株会社体制への移行に向けた準備の開始に関するお知らせ」にて発表の通り、持株会社体制への移行に向けた準備を進めております。同社が持株会社体制に移行する目的の1つは、将来を見据えた経営体制の構築により、最適な経営資源の配分、経営人材の確保及び育成、グループガバナンスの向上等を図り、グループ全体の企業価値の最大化と持続的な成長を目指すことであります。一方、株式会社東京証券取引所においては、コーポレートガバナンス・コードの改定並びに新たな市場区分への移行が予定されており、その内容はオープンハウス及びプレサンスコーポレーションのガバナンス体制にも影響を及ぼします。そこで、今後、両社において十分な検討時間を確保した上で、オープンハウスのグループガバナンス及びプレサンスコーポレーションのコーポレートガバナンスの高度化に向け検討する必要があると考え、合意に至ったものであります。

なお、両社の資本業務提携は順調に進捗しております。本件変更に関わらず、両社は引き続き資本業務提携において企図していたシナジーの実現に向けた取り組みを推進してまいります。

以 上