



2021年4月6日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 オ ー プ ン ハ ウ ス  
住 所 東 京 都 千 代 田 区 丸 の 内 二 丁 目 4 番 1 号  
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 荒 井 正 昭  
(コード番号：3288 東証第一部)  
問 合 せ 先 取 締 役 常 務 執 行 役 員 若 旅 孝 太 郎  
管理本部長兼経営企画本部長  
TEL. 03-6213-0776

### 関西圏における戸建事業開始のお知らせ

当社は、戸建事業の土地仕入及び開発の拠点として、連結子会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメント関西支社を開設しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 関西圏で戸建事業を展開する理由

当社グループが展開する戸建事業は、土地仕入及び開発、建物の建設、顧客への販売までの一連の工程をグループで運営する製販一体型の事業を特徴として、首都圏、名古屋圏、福岡圏に順次展開してまいりました。また、当社グループは、2021年1月、関西圏を基盤としてマンションの開発・分譲を展開している株式会社プレサンスコーポレーション（以下「プレサンス社」）を連結子会社といたしました。この度、プレサンス社の関西圏での知名度並びに不動産会社のネットワーク等も活用しつつ、首都圏に次ぐ市場規模を誇る関西圏において、戸建事業を展開するため、土地仕入及び開発の拠点を開設いたしました。今後、事業の進捗に合わせて、建物の建設機能並びに顧客への販売機能を拡張し、本格的に戸建事業を展開してまいります。

#### 2. オフィスの概要

事業所名：株式会社オープンハウス・ディベロップメント関西支社

所在地：〒530-0017 大阪府大阪市北区角田町8番1号

梅田阪急ビルオフィスタワー21階

(2021年7月より同ビル36階に増床移転の予定)

電話番号：06-6311-3800

FAX番号：06-6311-3804

#### 3. 業務開始

2021年4月

以 上