

2019年9月20日  
株式会社オープンハウス  
(東証一部 3288)

—都心の上質な住環境と利便性を兼ね備えた憧れの街に誕生—  
**「オープンレジデンス上原」「オープンレジデンス四谷」**  
**同時販売開始のお知らせ**

株式会社オープンハウス（本社：東京都千代田区丸の内、代表取締役社長：荒井正昭）のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、2019年9月21日（土）より新築分譲2物件「オープンレジデンス上原」「オープンレジデンス四谷」の販売を開始いたしますので、お知らせします。

### ■「オープンレジデンス上原」

都心の上質な邸宅街「渋谷区上原二丁目」、第一種低層住居専用地域の高台立地。最寄り駅の「代々木上原」駅周辺は、洗練されたお店が立ち並び注目のエリア。都心の利便性と閑静な住環境を享受できる心地よい上質な暮らしを実現します。

HP：<https://ms.ohd.openhouse-group.com/uehara/>

所在地：東京都渋谷区上原2丁目1189-1（地番）

交通：小田急小田原線・東京メトロ千代田線「代々木上原」駅 徒歩9分、京王井の頭線「駒場東大前」駅 徒歩9分

用途地域：第一種低層住居専用地域

構造・規模：鉄筋コンクリート造地上3階、地下1階建

敷地面積：572.85㎡

専有面積：38.80㎡～74.15㎡

総戸数：20戸

間取り：1LDK～3LDK

竣工予定：2020年6月下旬

引渡予定：2020年7月下旬



<外観完成予想図>

### ■「オープンレジデンス四谷」

「四ツ谷」駅から徒歩5分、迎賓館赤坂離宮正門に臨む公園のほとりに誕生。都心の中心にいることを忘れてしまう緑豊かな住環境の上質かつ贅沢なロケーション。御影石を贅沢に使用した外観は気品ある佇まいを醸し出します。

HP：<https://ms.ohd.openhouse-group.com/yotsuya/>

所在地：東京都新宿区若葉1-16（地番）

交通：JR中央・総武線、東京メトロ丸の内線・南北線「四ツ谷」駅 徒歩5分

用途地域：第一種中高層住居専用地域

構造・規模：鉄筋コンクリート造地上3階、地下1階建

敷地面積：609.31㎡

専有面積：43.32㎡～82.91㎡

総戸数：21戸

間取り：1LDK～3LDK

竣工予定：2020年7月下旬

引渡予定：2020年8月下旬



<外観完成予想図>

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びを、より多くのお客様にご提供してまいります。

-----  
**【本件に関するお問い合わせ】**

株式会社オープンハウス 経営企画部 TEL：03-6213-0776

〒100-6312 東京都千代田区丸の内2-4-1 丸の内ビルディング12階

オープンハウス コーポレートサイト：<https://openhouse-group.co.jp/>