

2019年6月28日  
株式会社オープンハウス  
(東証一部 3288)

— 低層エリアの落ち着いた住環境と利便性の高い駅近立地が好評 —

## 「オープンレジデンシア代沢二丁目」完売のお知らせ

株式会社オープンハウス（本社：東京都千代田区丸の内、代表取締役社長：荒井正昭）は、グループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントの分譲物件「オープンレジデンシア代沢二丁目」が、おかげさまをもちまして完売となりましたので、お知らせいたします。

### ■「オープンレジデンシア代沢二丁目」

2駅2路線利用可能な抜群の交通利便性。渋谷まで5分の好立地ながら、正統派の邸宅地として守り継がれた「代沢二丁目」。住宅地として厳しい基準の「第一種低層住居専用地域」の南側が傾斜した高台に位置し、南側には、世田谷の歴史ある邸宅街「清風園」の景色が広がります。利便性の高い駅近立地や、低層エリアの落ち着いた住環境が30代の二世帯を中心に大好評いただきました。

所在地：東京都世田谷区代沢2丁目25番55（地番）

交通：京王井の頭線「池ノ上」駅 徒歩5分、小田急小田原線・京王井の頭線「下北沢」駅 徒歩10分

構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上3階・地下1階

用途地域：第一種低層住居専用地域

敷地面積：1035.44 m<sup>2</sup>

専有面積：33.81 m<sup>2</sup>～77.13 m<sup>2</sup>

間取り：1LDK～3LDK

総戸数：28戸

竣工予定：2019年9月下旬

引渡予定：2019年9月末日



<完成予想図>

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びをより多くのお客様にご提供してまいります。

【ご参考】オープンハウス・ディベロップメント マンション物件サイト：<https://ms.ohd.openhouse-group.com/>

-----  
【本件に関するお問い合わせ】

株式会社オープンハウス 経営企画部 TEL: 03-6213-0776

〒100-6312 東京都千代田区丸の内 2-4-1 丸の内ビルディング 12階

オープンハウス コーポレートサイト：<https://openhouse-group.com/>

[7/1（月）より <https://openhouse-group.co.jp/>]