

2019年2月12日  
株式会社オープンハウス  
(東証一部 3288)

——都心好立地の静かな住環境と利便性が30代を中心に好評——

## 「オープンレジデンシア代官山ザ・ハウス」「オープンレジデンシア中野中央」 2 物件完売のお知らせ

株式会社オープンハウス（本社：東京都千代田区丸の内、代表取締役社長：荒井正昭）は、グループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントの分譲2物件「オープンレジデンシア代官山ザ・ハウス」、「オープンレジデンシア中野中央」が完売となりましたので、お知らせいたします。

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びをより多くのお客様にご提供してまいります。

### ■「オープンレジデンシア代官山ザ・ハウス」

「代官山」駅から徒歩5分の駅近ながら、大通りから一歩奥まった静穏な住環境と、洗練されたブランドエリアの贅沢な立地に加え、隣駅である「渋谷」の再開発への期待が30代を中心に幅広くご好評をいただきました。

所在地：東京都渋谷区代官山町14番1他（地番）  
交通：東急東横線「代官山」駅 徒歩5分  
構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上6階 地下1階  
用途地域：第一種住居地域/第二種住居地域  
敷地面積：626.33㎡  
専有面積：39.34㎡～76.18㎡  
間取り：1LDK～3LDK  
総戸数：22戸  
竣工：2018年12月  
引渡：2018年12月



<完成予想図>

### ■「オープンレジデンシア中野中央」

「新中野」駅徒歩6分、東京メトロ丸ノ内線で都心主要駅へ直結。洗練されたデザインの都心低層5階建レジデンスの開放感のある角住戸中心プランや静かな住環境が30代、2人世帯を中心にご好評をいただきました。

所在地：東京都中野区中央3丁目52番19、40、45（地番）  
交通：東京メトロ丸ノ内線「新中野」駅 徒歩6分  
JR中央・総武線「中野」駅 徒歩15分  
東京メトロ東西線「中野」駅 徒歩15分  
構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上5階・地下1階  
用途地域：第一種中高層住居専用地域  
敷地面積：769.17㎡  
専有面積：54.70㎡～71.98㎡  
間取り：2LDK～3LDK  
総戸数：24戸  
竣工予定：2019年7月上旬  
引渡予定：2019年7月末日



<完成予想図>

#### 【本件に関するお問い合わせ】

株式会社オープンハウス 企画本部 企画部 TEL: 03-6213-0776  
〒100-6312 東京都千代田区丸の内2-4-1 丸の内ビルディング12階  
オープンハウス コーポレートサイト: <http://openhouse-group.com/>