



2018年12月20日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 オ ー プ ン ハ ウ ス
住 所 東 京 都 千 代 田 区 丸 の 内 二 丁 目 4 番 1 号
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 荒 井 正 昭
(コード番号：3288 東証第一部)
問 合 せ 先 取 締 役 常 務 執 行 役 員 若 旅 孝 太 郎
管理本部長兼企画本部長
TEL. 03-6213-0776

シンジケートローン契約締結に関するお知らせ

当社グループは、2018年12月20日付でシンジケートローン契約を締結しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. シンジケートローン契約締結の目的

当社グループの持続的な業績拡大及び企業価値の向上を目指し、現状の良好な調達環境を踏まえ、長期かつ安定的な資金調達を行うものです。

2. 資金調達の概要

(1) 長期事業資金の調達

株式会社オープンハウス・ディベロップメントによるシンジケートローン

- ①組成総額 175億円
- ②契約締結日 2018年12月20日
- ③借入期間 2018年12月26日から2028年12月26日までの10年間
- ④資金使途 戸建関連事業資金
- ⑤アレンジャー
兼エージェント 株式会社三井住友銀行
- ⑥参加金融機関 株式会社三井住友銀行、株式会社みずほ銀行他 計10金融機関

(ご参考) 株式会社オープンハウスによる長期借入金 (前期実行済み)

- ①組成総額 100億円
- ②契約締結日 2018年9月18日
- ③借入期間 2018年9月20日から2028年9月20日までの10年間
- ④資金使途 販売用不動産取得資金
- ⑤借入先 株式会社みずほ銀行

(2) M&A資金の調達 (既存短期借入金からの借り換え)

株式会社オープンハウスによるシンジケートローン

- ①組成総額 197億円
- ②契約締結日 2018年12月20日
- ③借入期間 2018年12月26日から2028年12月26日までの10年間
- ④資金使途 株式会社ホーク・ワン株式取得資金
- ⑤アレンジャー
兼エージェント 株式会社三井住友銀行
- ⑥参加金融機関 株式会社三井住友銀行、株式会社みずほ銀行、株式会社三菱UFJ銀行

以 上