



平成 30 年 5 月 15 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 オ ー プ ン ハ ウ ス
住 所 東 京 都 千 代 田 区 丸 の 内 二 丁 目 4 番 1 号
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 荒 井 正 昭
(コード番号：3288 東証第一部)
問 合 せ 先 取 締 役 常 務 執 行 役 員 若 旅 孝 太 郎
管理本部長兼企画本部長
TEL. 03-6213-0776

業績予想及び配当予想の修正に関するお知らせ

当社は、平成 30 年 5 月 15 日の取締役会決議により、平成 29 年 11 月 14 日に公表した業績予想及び配当予想について、下記のとおり修正することを決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 業績予想の修正

平成 30 年 9 月期通期連結業績予想数値の修正（平成 29 年 10 月 1 日～平成 30 年 9 月 30 日）

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1 株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A)	百万円 380,000	百万円 44,700	百万円 43,500	百万円 30,000	円 銭 537.73
今回修正予想 (B)	380,000	47,500	46,000	31,700	568.14
増減額 (B-A)	0	2,800	2,500	1,700	-
増減率 (%)	0.0	6.3	5.7	5.7	-
(参考)前期実績 (平成 29 年 9 月期)	304,651	37,617	36,131	24,797	443.41

(業績予想修正の理由)

平成 30 年 9 月期第 2 四半期連結累計期間の業績は、戸建関連事業の売上総利益率の上昇及び収益不動産事業が好調に推移したこと等により、同期間の業績予想数値を上回って着地いたしました。また、同下半期につきましても、戸建関連事業の売上総利益率が当初の想定を上回ることが見込まれること等から、通期の業績予想を修正するものです。

2. 配当予想の修正

平成 30 年 9 月期（平成 29 年 10 月 1 日～平成 30 年 9 月 30 日）配当予想

基準日	1 株当たり年間配当金（円）			配当性向
	第 2 四半期末	期 末	合 計	
前回予想	46 円 00 銭	46 円 00 銭	92 円 00 銭	17.1%
今回予想		52 円 00 銭	98 円 00 銭	17.2%
当期実績	46 円 00 銭			
前期実績 (平成 29 年 9 月期)	30 円 00 銭	35 円 00 銭	65 円 00 銭	14.7%

(修正の理由)

当社は、株主に対する利益還元を経営の重要課題と認識し、将来の事業展開と財務体質の強化等を考慮しながら、安定した配当を継続実施していくことを基本方針としております。また、中期経営計画『HOP STEP 5000』において、2020 年 9 月期の配当性向 20%を目指し、配当性向を段階的に引き上げることを発表しております。

上記に基づき、このたびの業績予想修正において当期純利益を修正するにあたり、配当予想を修正（増配）いたします。

なお、期末配当につきましては、本年 12 月開催予定の定時株主総会に付議させていただき予定です。

以 上