

東京に、家を持つ。



2017年7月5日  
株式会社オープンハウス  
(東証一部 3288)

— 落ち着いた住環境が享受できる 交通利便性の高い好立地が好評 —

## 「オープンレジデンシア神楽坂若宮町ヒルズ」「オープンレジデンシア上野松が谷」 2 物件完売のお知らせ

株式会社オープンハウス（本社：東京都千代田区丸の内、代表取締役社長：荒井正昭）は、グループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントの分譲 2 物件「オープンレジデンシア神楽坂若宮町ヒルズ」、「オープンレジデンシア上野松が谷」が、おかげさまで完売となりましたのでお知らせいたします。

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びをより多くのお客様にご提供してまいります。

### ■「オープンレジデンシア神楽坂若宮町ヒルズ」

江戸時代からの由緒が息づく邸宅街「若宮町」の開放感あふれる高台。飯田橋の商業施設や神楽坂の商店街を普段使いに。閑静な住環境、2 駅 5 路線が利用可能なマルチアクセスが幅広い層にご好評いただきました。

所在地：東京都新宿区若宮町 33 番 2 他（地番）  
用途地域：第一種中高層住居専用地域・第一種住居地域  
構造・規模：鉄筋コンクリート造地上 5 階地下 1 階  
敷地面積：420.74 m<sup>2</sup>  
専有面積：35.40 m<sup>2</sup>～76.36 m<sup>2</sup>  
総戸数： 21 戸  
竣工予定：2018 年 1 月中旬  
引渡予定：2018 年 1 月下旬



<完成予想図>

### ■「オープンレジデンシア上野松が谷」

日本の伝統や歴史を感じる注目度の高い上野・浅草エリア。「かっぱ橋道具街」から一步奥まった落ち着いた住環境、10 駅 13 路線利用可能な利便性の高いロケーションがシングル・DINKS 層を中心にご好評いただきました。

所在地：東京都台東区松が谷 1 丁目 94 番 2（地番）  
用途地域：商業地域  
構造・規模：鉄筋コンクリート造・地上 12 階  
敷地面積：196.18 m<sup>2</sup>  
専有面積：35.63 m<sup>2</sup>～73.08 m<sup>2</sup>  
総戸数： 21 戸  
竣工予定：2017 年 12 月下旬  
引渡予定：2017 年 12 月下旬



<完成予想図>

<ご参考> オープンハウス・ディベロップメント 分譲マンション物件サイト：<http://www.ohd.co.jp/mansion/>

#### 【本件に関するお問い合わせ】

株式会社オープンハウス 企画本部 企画部 TEL: 03-6213-0776  
〒100-6312 東京都千代田区丸の内 2-4-1 丸の内ビルディング 12 階  
オープンハウス コーポレートサイト：<http://openhouse-group.com/>