

東京に、家を持つ。



2017年2月17日
株式会社オープンハウス
(東証一部 3288)

——山手線沿線 交通・生活利便性の高い都内2物件 同時販売開始——

「オープンレジデンシア品川」「オープンレジデンシア日暮里 est」販売開始

株式会社オープンハウス（本社：東京都千代田区丸の内、代表取締役社長：荒井正昭）のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、2017年2月18日（土）より新築分譲2物件「オープンレジデンシア品川」「オープンレジデンシア日暮里 est」の販売を開始いたしますので、お知らせします。

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びをより多くのお客様にご提供してまいります。

■「オープンレジデンシア品川」

高層ビルや商業施設が立ち並ぶ東京の玄関口「品川」。リニア中央新幹線開業やJR新駅建設に伴う開発などにより、さらなる利便性の高まりが期待できます。かつての東海道の面影を残す静寂な情緒ロケーションに誕生する、独立性と開放感のある全戸角住戸のコンパクトレジデンスです。

物件サイト：

<http://www.ohd.co.jp/mansion/shinagawa/>

所在地：東京都品川区北品川一丁目16番14、16（地番）

交通：京浜急行本線「北品川」駅徒歩2分

JR線「品川」駅徒歩10分

構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上14階

用途地域：近隣商業地域

第1種住居地域

敷地面積：287.68㎡

専有面積：31.98㎡～50.74㎡

総戸数：25戸（店舗1戸を含む）

竣工予定：2018年4月下旬

引渡予定：2018年4月末日



<完成予想図>

■「オープンレジデンシア日暮里 est」

駅前の総合的な再開発が進み、生活利便性施設などが充実、暮らしやすい街へと変貌を遂げた「日暮里」。古くから繊維問屋街として知られ、江戸の情緒を感じる街並みで、谷中や根津、千駄木も身近に楽しめるエリア。独立性の高い全戸角住戸のプランニングも魅力の一つです。

物件サイト：

<http://www.ohd.co.jp/mansion/higashi-nippori/>

所在地：東京都荒川区東日暮里5丁目11-1、10（地番）

交通：JR山手線「鶯谷」駅徒歩5分

JR山手線「日暮里」駅徒歩9分

構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上14階

用途地域：商業地域

敷地面積：270.61㎡

専有面積：37.66㎡・64.21㎡

総戸数：26戸

竣工予定：2018年4月下旬

引渡予定：2018年4月末日



<完成予想図>

【本件に関するお問い合わせ】

株式会社オープンハウス 企画本部 企画部 TEL: 03-6213-0776

〒100-6312 東京都千代田区丸の内2-4-1 丸の内ビルディング12階

オープンハウス コーポレートサイト：<http://openhouse-group.com/>