

東京に、家を持とう。



2016年6月24日  
株式会社オープンハウス  
(東証一部 3288)

——都心への快適なアクセス 2物件同時販売開始——

## 「オープンレジデンス中野」「オープンレジデンス亀有」販売開始

株式会社オープンハウス（本社：東京都千代田区丸の内、代表取締役社長：荒井正昭）のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、2016年6月25日（土）より新築分譲2物件「オープンレジデンス中野」「オープンレジデンス亀有」の販売を開始いたしますので、お知らせします。

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びをより多くのお客様にご提供してまいります。

### ■「オープンレジデンス中野」

再開発が進み、大きく変貌を遂げる「中野」駅周辺。充実した商業施設や公共施設、「新宿」駅へは1駅4分と、生活・交通利便性の高さに加えて、紅葉山公園や桃園川緑道が徒歩圏内と、自然のやすらぎを感じる住環境です。

物件サイト：<http://www.ohd.co.jp/mansion/nakano/>

所在地：東京都中野区中野 1-95-1 他（地番）

交通： JR 中央・総武線「中野」駅徒歩 12 分  
東京メトロ東西線「中野」駅徒歩 12 分  
東京メトロ丸ノ内線「中野坂上」駅徒歩 12 分  
都営大江戸線「中野坂上」駅徒歩 13 分

用途地域：近隣商業地域、第1種中高層住居専用地域

構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上6階

敷地面積：719.43㎡

専有面積：53.75㎡～77.25㎡

総戸数：32戸

竣工予定：2017年3月中旬

引渡予定：2017年3月末日



<完成予想図>

### ■「オープンレジデンス亀有」

最寄りの「亀有」駅周辺には7つの商店街、大型ショッピングモールなど日常生活に欠かせない利便施設が充実。東京メトロ千代田線直結で都心へも快適なアクセス。全住戸ワイドスパンの開放的なプランも魅力です。

物件サイト：<http://www.ohd.co.jp/mansion/kameari/>

所在地：東京都葛飾区亀有三丁目 161 番 1 他

交通： JR 常磐線「亀有」駅徒歩 6 分

用途地域：商業地域

構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上13階

敷地面積：636.66㎡

専有面積：55.22㎡～82.43㎡

総戸数：46戸

竣工予定：2017年9月下旬

引渡予定：2017年9月末日



<完成予想図>

#### 【本件に関するお問い合わせ】

株式会社オープンハウス 企画本部 企画部 TEL: 03-6213-0776

〒100-6312 東京都千代田区丸の内 2-4-1 丸の内ビルディング 12階

オープンハウス コーポレートサイト：<http://openhouse-group.com/>