

東京に、家を持つ。



2015年6月18日

株式会社オープンハウス

(東証一部 3288)

——抜群の立地と利便性を実感する 2 物件同時販売開始——

「オープンレジデンス日本橋三越前」「オープンレジデンス用賀」

株式会社オープンハウス（本社：東京都千代田区丸の内、代表取締役社長：荒井正昭）のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、2015年6月20日（土）より新築分譲2物件「オープンレジデンス日本橋三越前」「オープンレジデンス用賀」の販売を開始いたしますので、お知らせします。

当社グループは『東京に、家を持つ。』をブランドメッセージとして掲げ、東京23区を中心とした地域における戸建・マンションの供給を通じて、「東京」に住まいを持つ喜びをより多くのお客様にご提供してまいります。

■ 「オープンレジデンス日本橋三越前」物件概要

江戸時代から続く歴史ある街で老舗が数多く立ち並ぶ中、大規模開発が進み、話題のスポットとなる商業施設が続々とオープン。歴史と伝統に最新の流行が融合し、新たな進化を遂げている日本橋。日本橋のメインストリート・中央通りから徒歩5分の立地と、都心ならではの利便性と快適な暮らしが享受できます。

物件サイト：<http://www.ohd.co.jp/mansion/mitsukoshimae/>

所在地： 東京都中央区日本橋本町1丁目10番9他

（東京メトロ銀座線・半蔵門線「三越前」駅徒歩5分、東京メトロ日比谷線・都営浅草線「人形町」駅徒歩6分、JR総武線「新日本橋」駅徒歩6分、東京メトロ銀座線・東西線・都営浅草線「日本橋」駅徒歩7分、JR山手線・中央線・東海道線「東京」駅徒歩15分）

用途地域： 商業地域

敷地面積： 148.21m²

専有面積： 40.65m²～44.87m²

構造・規模：鉄筋コンクリート造地上10階建

総戸数： 19戸

竣工予定： 2016年7月下旬

引渡予定： 2016年7月末日



<完成予想図>

■ 「オープンレジデンス用賀」物件概要

都内のブランド路線として人気の東急田園都市線沿線にあり、世田谷の邸宅地として知られる用賀。駅徒歩3分ながらも、駅前通りから一歩奥まった閑静な住宅エリアの一角に立地。高い利便性と恵まれた住環境を手にいれることができます。敷地の二方が道路に面した立地を活かし、明るく開放的なプランを実現しています。

物件サイト：<http://www.ohd.co.jp/mansion/yoga/>

所在地： 東京都世田谷区用賀 2丁目 146番 5号
(東急田園都市線「用賀」駅徒歩3分)

用途地域： 第一種住居地域

敷地面積： 441.46㎡

専有面積： 30.56㎡～74.53㎡

構造・規模：鉄筋コンクリート造地上5階、地下1階

総戸数： 18戸

竣工予定： 2016年6月中旬

引渡予定： 2016年6月中旬



<完成予想図>

【本件に関するお問い合わせ】

株式会社オープンハウス 企画本部 企画部 TEL: 03-6213-0776

〒100-6312 東京都千代田区丸の内 2-4-1 丸の内ビルディング 12階

オープンハウス コーポレートサイト：<http://openhouse-group.com/>