

東京に、家を持つ。



2015年5月22日  
株式会社オープンハウス  
(東証一部 3288)

## 洗練された大人の街が徒歩圏内 静寂な住環境の全邸南東向きプランが好評 「オープンレジデンシア中目黒 別所坂」 完売のお知らせ

株式会社オープンハウス（本社：東京都千代田区丸の内、代表取締役社長：荒井正昭）のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントの分譲物件「オープンレジデンシア中目黒 別所坂」が、おかげさまでちまして完売となりましたのでお知らせします。

当社グループは、東京 23 区を中心とした地域における新築戸建・マンションの供給を通じて、「東京」に住まいを持つ喜びをより多くのお客様にご提供してまいります。

ファッショナブルで洗練された大人の街「代官山」や「恵比寿」、「中目黒」の 3 駅 5 路線の利用で主要エリアにダイレクトアクセスできる利便性のよさ。由緒ただよう静寂かつ優雅な住環境、全邸南東向きの低層邸宅が 30 代のシングル・DINKS 層を中心に大好評いただきました。

### ■ 「オープンレジデンシア中目黒 別所坂」 物件概要

- 所在地： 東京都目黒区中目黒 1 丁目 32-1、2（地番）  
東急東横線・東京メトロ日比谷線「中目黒」駅徒歩 8 分、東京メトロ日比谷線「恵比寿」駅徒歩 7 分  
JR 山手線「恵比寿」駅徒歩 9 分、東急東横線「代官山」駅徒歩 10 分
- 用途地域： 第二種中高層住居専用地域
- 構造・規模： 鉄筋コンクリート造・地上 3 階地下 1 階
- 敷地面積： 432.59 m<sup>2</sup>
- 専有面積： 44.23 m<sup>2</sup>～70.86 m<sup>2</sup>
- 総戸数： 15 戸
- 竣工予定： 2015 年 12 月中旬
- 引渡予定： 2015 年 12 月下旬



<完成予想図>

<ご参考> オープンハウス・ディベロップメント 分譲マンション物件サイト：<http://www.ohd.co.jp/mansion/>

### 【本件に関するお問い合わせ】

株式会社オープンハウス 企画本部 企画部 TEL: 03-6213-0776  
〒100-6312 東京都千代田区丸の内 2-4-1 丸の内ビルディング 12 階  
オープンハウス コーポレートサイト：<http://openhouse-group.com/>