

東京に、家を持つ。



2015年4月7日

株式会社オープンハウス

(東証一部 3288)

——住環境に優れた立地と開放的な全戸南向きの住空間が好評——

## 「オープンレジデンス目黒青葉台テラス」完売のお知らせ

株式会社オープンハウス（本社：東京都千代田区丸の内、代表取締役社長：荒井正昭）のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントの分譲物件「オープンレジデンス目黒青葉台テラス」が、おかげさまでまをもちまして完売となりましたのでお知らせします。

当社グループは引き続き、東京23区を中心とした地域における戸建・マンションの供給を通じて、「東京」に住まいを持つ喜びをより多くのお客様にご提供してまいります。

再開発が進む渋谷駅の徒歩圏内にあり、高級住宅街としても知られる住環境に優れた目黒区青葉台。見晴らしのよい高台の住宅街に位置した、明るく開放的な全戸南向きの3LDK中心の間取りが30代～40代のファミリー層にご好評をいただきました。

### ■ 「オープンレジデンス目黒青葉台テラス」物件概要

- 所在地： A棟 東京都目黒区青葉台三丁目502-27 他1筆 / B棟 東京都目黒区青葉台三丁目513-3  
 （東急東横線・東京メトロ日比谷線「中目黒」駅徒歩15分、京王井の頭線「渋谷」駅徒歩13分  
 東急田園都市線「池尻大橋」駅徒歩9分、JR山手線「渋谷」駅徒歩15分）
- 用途地域： 第一種住居地域
- 敷地面積： A棟 598.84㎡ / B棟 213.95㎡
- 専有面積： 65.38㎡～92.38㎡
- 構造・規模： A棟：鉄筋コンクリート造・地上6階地下3階  
 B棟：鉄筋コンクリート造・地上3階地下1階
- 総戸数： 29戸（A棟25戸 / B棟4戸）
- 竣工予定： 2015年9月末日
- 引渡予定： 2015年9月末日



<完成予想図>

<ご参考> オープンハウス・ディベロップメント 分譲マンション物件サイト：<http://www.ohd.co.jp/mansion/>

#### 【本件に関するお問い合わせ】

株式会社オープンハウス 企画部 TEL：03-6213-0776  
 〒100-6312 東京都千代田区丸の内2-4-1 丸の内ビルディング12階  
 オープンハウス コーポレートサイト：<http://openhouse-group.com/>