

東京に、家を持つ。



2014年11月20日  
株式会社オープンハウス  
(東証一部 3288)

— 建築家・光井純デザイン第2弾×憧れの邸宅街—

## 「オープンレジデンス目黒青葉台テラス」販売開始のお知らせ

株式会社オープンハウス（本社：東京都千代田区丸の内、代表取締役社長：荒井正昭）のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、2014年11月22日（土）より新築分譲物件「オープンレジデンス目黒青葉台テラス」の販売を開始いたしますので、お知らせします。

当社グループは『東京に、家を持つ。』をブランドメッセージとして掲げ、東京23区を中心とした地域における戸建・マンションの供給を通じて、「東京」に住まいを持つ喜びをより多くのお客様にご提供してまいります。

渋谷・代官山・渋谷の人気エリアが徒歩圏内にある目黒区青葉台。故・美空ひばりさんの「ひばり御殿」（現：東京目黒美空ひばり記念館）があったことでも知られている青葉台は日本を代表する高級住宅街の一つとされています。見晴らしのよい高台の閑静な住宅街に位置し、緑豊かな公園や商業施設も充実。明るく開放的な全戸南向きの3LDK中心の間取りは永住志向のプラン設計です。

### ■ 「オープンレジデンス目黒青葉台テラス」物件概要

物件サイト：<http://www.ohd.co.jp/mansion/aobadai3/>

所在地： A棟 東京都目黒区青葉台三丁目502-27 他1筆 / B棟 東京都目黒区青葉台三丁目513-3  
（東急東横線・東京メトロ日比谷線「中目黒」駅徒歩15分、京王井の頭線「渋谷」駅徒歩13分  
東急田園都市線「池尻大橋」駅徒歩9分、JR山手線「渋谷」駅徒歩15分）

用途地域： 第一種住居地域

敷地面積： A棟 598.84㎡ / B棟 213.95㎡

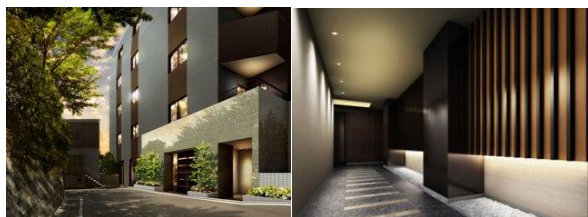
専有面積： 65.38㎡～92.38㎡

構造・規模： A棟：鉄筋コンクリート造・地上6階地下3階  
B棟：鉄筋コンクリート造・地上3階地下1階

総戸数： 29戸（A棟25戸 / B棟4戸）

竣工予定： 2015年9月末

引渡予定： 2015年9月末



<完成予想図>

### <建築家 光井純氏プロフィール>

AIA（米国登録建築家）、JIA（日本建築家協会登録建築家）。1978年東京大学建築学科を卒業後、岡田新一設計事務所で4年間勤務し、82年イエール大学建築学科大学院に進学。84年にAIA学生賞および最優秀作品賞（H.I.フェルドマン賞）を受賞して修士号を取得。92年にペリ クラーク ペリ アーキテクトジャパンを創立。現在は光井純アンドアソシエーツ建築設計事務所と両社の代表を務める。2007年にはAIAジャパンの会長を務め、グッドデザイン賞、BCS賞など受賞多数。 <http://www.jma.co.jp/>

### 【本件に関するお問い合わせ】

株式会社オープンハウス 企画部 TEL: 03-6213-0776

〒100-6312 東京都千代田区丸の内2-4-1 丸の内ビルディング12階

オープンハウス コーポレートサイト：<http://openhouse-group.com/>