

東京に、家を持とう。



2014年9月18日

株式会社オープンハウス

(東証一部 3288)

都内 2 物件同時販売開始

「オープンレジデンシア高輪台」「オープンレジデンシア亀戸」

株式会社オープンハウス（本社：東京都千代田区丸の内、代表取締役社長：荒井正昭）のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、2014年9月20日（土）より新築分譲2物件「オープンレジデンシア高輪台」「オープンレジデンシア亀戸」の販売を開始いたしますので、お知らせします。

当社グループは『東京に、家を持とう。』をブランドメッセージとして掲げ、東京23区を中心とした地域における戸建・マンションの供給を通じて、「東京」に住まいを持つ喜びをより多くのお客様にご提供してまいります。

■ 「オープンレジデンシア高輪台」物件概要

山手線内有数の高級住宅街として知られる城南五山エリア（島津山・池田山・御殿山・花房山・八つ山）、そのエリアに寄り添う高台の低層レジデンス。都心の利便性と高台の開放感あふれる、大通りから少し入った静寂な場所。周辺環境の良さとバリエーション豊富な間取り、五反田や品川周辺に揃う多彩な商業施設も魅力の物件です。

物件サイト：<http://www.ohd.co.jp/mansion/takanawadai/>

所在地： 東京都品川区東五反田4丁目17番9(地番)
(都営浅草線「高輪台」駅徒歩4分、JR山手線・都営浅草線「五反田」駅徒歩9分、JR山手線・京浜東北線・東海道線・横須賀線「品川」駅徒歩14分、東京メトロ南北線・都営三田線「白金台」駅徒歩14分)

用途地域： 商業地域 / 第1種中高層住居専用地域

敷地面積： 1,011.92㎡

専有面積： 31.85㎡～99.12㎡

構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上6階建

総戸数： 34戸

竣工予定： 2015年9月上旬

引渡予定： 2015年9月中旬



<完成予想図>

■ 「オープンレジデンス亀戸」物件概要

亀戸天神でも知られ、江戸・下町情緒の残る街。地域に密着した昔ながらの商店街が発展し、新旧のショッピング施設が駅周辺に点在しています。大型商業施設が集積する錦糸町も徒歩圏内。全戸が明るい南向き・公園向きの独立性の高い住まい。都心各駅へダイレクトでアクセス可能な利便性と日々の暮らしやすさが実感できます。

物件サイト：<http://www.ohd.co.jp/mansion/kameido/>

所在地： 東京都江東区亀戸 2 丁目 33 番 5 他(地番)

(JR 総武線「亀戸」駅徒歩 6 分、東京メトロ半蔵門線「錦糸町」駅徒歩 13 分、JR 総武線「錦糸町」駅徒歩 15 分)

用途地域： 商業地域、防火地域

敷地面積： 405.12 m²

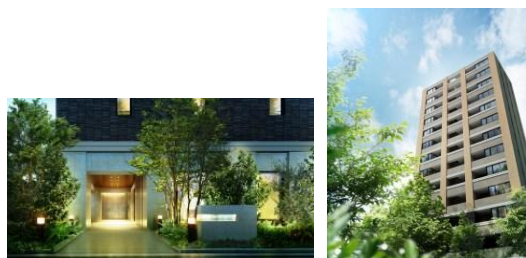
専有面積： 32.89 m²~64.46 m²

構造・規模：鉄筋コンクリート造地上 13 階建

総戸数： 36 戸

竣工予定： 2015 年 9 月下旬

引渡予定： 2015 年 9 月下旬



<完成予想図>

【本件に関するお問い合わせ】

株式会社オープンハウス 管理本部 企画部 TEL: 03-6213-0776

〒100-6312 東京都千代田区丸の内 2-4-1 丸の内ビルディング 12 階

オープンハウス コーポレートサイト：<http://openhouse-group.com/>